Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (административное здание)на земельном участке площадью 347 кв.м с кадастровым номером 29:22:050519:54, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по переулку Банковскому:

установление минимальной площади земельного участка 347 кв. м;

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 74;

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-восточной стороны до 0 метров;

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-восточной стороны до 1 метра;

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с юго-западной стороны до 0,5 метра;

уменьшение отступа здания от границы земельного участка с северо-западной стороны до 0 метров;

размещение 3 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами границ земельного участка (13 метров от границ земельного участка на северо-запад);

размещение площадок общего пользования различного назначения (хозяйственная площадка; 21,5 метра от границ земельного участка на северо-запад).

Общественные обсуждения проводятся с "8" июля 2019 года по "19" июля 2019 года.

 Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"
"О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства (административное здание) на земельном участке, расположенном в Ломоносовском территориальном округе г.Архангельска по переулку Банковскому" и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Копия выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) от 26.07.2018; |
| 2. | Копия договора купли-продажи недвижимого имущества от 31.03.2017; |
| 3. | Копия акта приема-передачи к договору купли-продажи недвижимого имущества от 31.03.2017; |
| 4.  | Ситуационный план; |
| 5. | План благоустройства территории, |

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск":http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "8" июля 2019 года по "19" июля 2019 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Березина Л.Ю. | каб. 508  | 9 июля 2019 года16 июля 2019 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут  |
| Юницына АН. | каб. 515 | 10 июля 2019 года17 июля 2019 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": <http://www.arhcity.ru/?page=2418/0>.